

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Лидер Голд»

Артамонова К.Г.

«01» февраля 2026г.



## ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ

### ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие Правила предоставления потребительских микрозаймов (далее – Правила) разработаны в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23 октября 2019 г. № 394 «О совершенствовании порядка предоставления и привлечения займов», Законом Республики Беларусь от 17 февраля 2025г. № 62-3 «О потребительском кредите и потребительском микрозайме», Законом Республики Беларусь от 10 ноября 2008 г. № 441-3 «О кредитных историях», Инструкцией о требованиях к содержанию правил предоставления микрозаймов, раскрытии информации микрофинансовыми организациями, утвержденной постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 4 ноября 2025 г. № 316, Инструкцией о порядке осуществления операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 5 декабря 2014 г. № 77, Правилами самостоятельного обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и самостоятельной реализации такого имущества, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 19 апреля 2016 г. № 315/11, Гражданским кодексом Республики Беларусь (далее – ГК) и иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, и направлены на определение деятельности ломбарда по предоставлению микрозаймов физическим лицам.

1.2 В настоящих Правилах используются следующие основные термины и их определения:

**Договор микрозайма** – это вид договора займа, по условиям которого заимодавец передает в собственность заемщику денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения договора, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами (далее – договор);

**Договор залога** – соглашение между Залогодателем и Залогодержателем, заключаемое одновременно с Договором микрозайма в форме залогового билета, по которому устанавливается залог в отношении предмета залога в обеспечение исполнения обязательств Заёмщика.

**Документ, удостоверяющий личность** – паспорт гражданина Республики Беларусь, вид на жительство в Республике Беларусь, удостоверение беженца, идентификационная карта гражданина Республики Беларусь, биометрический вид на жительство в Республике Беларусь иностранного гражданина, биометрический вид на жительство в Республике Беларусь лица без гражданства, а также иные документы в случаях, предусмотренных законодательными актами, постановлениями Совета Министров Республики Беларусь;

**Заемщик (залогодатель)** – физическое лицо, гражданин Республики Беларусь, достигший 18 лет, получающий по договору микрозайма денежную сумму, которую он обязуется вернуть в установленный срок с уплатой процентов;

**Заимодавец (залогодержатель)** – ломбард, зарегистрированный за Обществом с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» в лице заведующего или товароведа ломбарда, предоставляющий микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

**Залоговый билет** – документ, выдаваемый ломбардом заемщику (залогодателю) и удостоверяющий факт заключения договора залога движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, в целях обеспечения исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма, заключаемому ломбардом с данным заемщиком;

**Льготный срок** – составляет тридцать календарных дней, в течение которых заимодавец, в случае невозврата суммы микрозайма заемщиком, не вправе удовлетворить свои требования из стоимости заложенного имущества. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем наступления обязательства по возврату микрозайма, указанному в залоговом билете;

**Кредитная история** – хранящиеся в Национальном банке сведения, состав которых определен статьями 6 и 7 Закона Республики Беларусь от 10 ноября 2008 г. № 441-З «О кредитных историях» и которые характеризуют субъекта кредитной истории и исполнение им принятых на себя обязательств по кредитным сделкам;

**Периодический платеж** – платеж, осуществляемый заемщиком в целях возврата части потребительского микрозайма и уплаты процентов за пользование им в течение определенного периода времени (расчетного периода), сумма и срок (периодичность) уплаты которого устанавливается в графике платежей;

**Платежеспособность заявителя (заемщика)** – способность физического лица в полном объеме и в срок исполнить свои обязательства по договору потребительского микрозайма надлежащим образом в соответствии с условиями такого договора и требованиями законодательства;

**Показатель долговой нагрузки** – процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заявителя и размера его среднемесячного дохода. В расчет суммы ежемесячного платежа включаются: ежемесячный платеж по заключаемому договору потребительского микрозайма; ежемесячный платеж по операциям кредитного характера; сумма просроченной задолженности, образовавшейся по договорам, заключенным физическим лицом при совершении операций кредитного характера, в полном объеме; ежемесячный платеж по договорам о коммерческих займах, предоставленных физическому лицу; иные платежи, совершаемые физическим лицом в соответствии с его обязательствами;

**Проценты за пользование потребительским микрозаймом** - проценты, начисленные за каждый день пользования суммой потребительского микрозайма, включая день выдачи и день возврата (погашения) потребительского микрозайма (реализации предмета залога);

**Среднемесячный доход** - доходы, полученные физическим лицом из разных источников в денежной форме, за вычетом обязательных удержаний из доходов заявителей, установленных законодательством;

**Невостребованное имущество** – имущество, предоставленное для обеспечения исполнения обязательства по договору микрозайма, которое по истечению льготного срока, не востребовано Заемщиком;

**Сумма оценки** – определяемая по взаимному соглашению залогодателя и залогодержателя стоимость предмета залога с учетом цен на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, его технического состояния и износа. Цены на драгоценные металлы в изделиях и ломе устанавливаются постановлением Министерства финансов Республики Беларусь.

**Система дистанционного обслуживания** - совокупность технологий, применяемых в целях осуществления потребительского микрофинансирования с использованием программных и (или) технических средств и технологий, и обеспечивающих взаимодействие сторон по договору потребительского микрозайма, включая передачу документов в электронном виде (в том числе электронных документов);

**Авторизация** - предоставление определенному лицу прав на выполнение определенных действий в области осуществления платежей, а также процесс проверки (подтверждения) таких прав при попытке выполнения таких действий;

**Аутентификация** - процедура проверки предоставленных клиентами данных с ранее зафиксированными аутентификационными данными в целях подтверждения лица, которое проходит такую процедуру, как пользователя, ранее идентифицированного поставщиком платежных услуг, или правильности использования конкретного платежного инструмента;

**Межбанковская система идентификации (МСИ)** - государственная информационная система, предназначенная для идентификации клиентов, посредством которой обеспечивается обработка данных о клиентах, в том числе дистанционно авторизация - предоставление определенному лицу (определенным лицам) прав на выполнение определенных действий в области осуществления платежей, а также процесс проверки (подтверждения) таких прав при попытке выполнения таких действий. Использование МСИ позволяет заключать Договор в электронной форме без личного присутствия Заемщика, при условии успешной аутентификации Заемщика через данную систему;

веб-сайт Займодавца (далее - сервис, сайт) — комплекс программного обеспечения, доступный по доменному адресу (сайта) в глобальной компьютерной сети Интернет [lidergold.by](http://lidergold.by/), <http://lidergold.by/> исключительные права на которое принадлежат ООО «Лидер Голд». Сайт [lidergold.by](http://lidergold.by/) - используется в целях заключения в электронном виде договора микрозайма под залог имущества;

**Микрозайм** – сумма денежных средств, не превышающая 15 000 базовых величин на одного заемщика на день заключения договора микрозайма, предоставляемая заимодавцем заемщику;

**Заявка** — электронный документ, размещенный клиентом (заемщиком) на сервисе предприятия ООО «Лидер Голд» с целью заключения договора микрозайма под залог имущества;

**ЕРИП** — Единое расчётное и информационное пространство система безналичных расчетов, посредством которой Заемщик осуществляет платежи (возврат микрозайма, уплата процентов, неустойки) в пользу Заимодавца по настоящему Договору.

**Досье заемщика** – сведения о заемщике и заключенном с ним договоре микрозайма, формируемые заимодавцем, с целью дальнейшего направления в Национальный банк Республики Беларусь;

**Положительная история заемщика** – сведения, которые характеризуют заемщика с положительной стороны (обязательства исполнялись своевременно и в полном объеме) по заключенным договорам микрозайма;

**Отрицательная история заемщика** – сведения, которые характеризуют заемщика с отрицательной стороны (непогашение, несвоевременное погашение микрозайма, предоставлении недостоверных сведений и т.д.) по заключенным договорам микрозайма;

**Постоянный клиент** – физическое лицо, неоднократно (два и более раза) обращавшееся в ломбард Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» и заключавшее договор микрозайма.

**Платежеспособность заявителя (заемщика)**– способность физического лица в полном объеме и в срок исполнить свои обязательства по договору потребительского микрозайма надлежащим образом в соответствии с условиями такого договора и требованиями законодательства;

**Показатель долговой нагрузки** – процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заявителя и размера его среднемесячного дохода. В расчет суммы ежемесячного платежа включаются: ежемесячный платеж по заключаемому договору потребительского микрозайма; ежемесячный платеж по операциям кредитного характера; сумма просроченной задолженности, образовавшейся по договорам, заключенным физическим лицом при совершении операций кредитного характера, в полном объеме; ежемесячный платеж по договорам о коммерческих займах, предоставленных физическому лицу; иные платежи, совершаемые физическим лицом в соответствии с его обязательствами;

1.3 Микрозаймы предоставляются в ломбардах, зарегистрированных за Обществом с ограниченной ответственностью «Лидер Голд».

1.4 Договоры микрозайма от Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» заключают и подписывают заведующий либо товаровед ломбарда.

1.5 Список ломбардов Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» находится в ломбардах в доступном для ознакомления месте и на сайте <http://lidergold.by>

1.6 Ломбарды Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» предоставляют микрозаймы в соответствии с настоящими Правилами.

1.7 Настоящие Правила размещаются в доступном для ознакомления помещении, расположенном в местах предоставления потребительских микрозаймов (заключения договоров потребительского микрозайма), а также на сайтах ООО «Лидер Голд» [www.lidergold.by](http://www.lidergold.by) в глобальной компьютерной сети Интернет

1.8 Заимодавец предоставляет потребительские микрозаймы с уплатой процентов за пользование потребительским микрозаймом в соответствии с размерами процентов, установленных заимодавцем отдельно для каждого структурного подразделения (места предоставления потребительского микрозайма) заимодавца на день предоставления потребительского микрозайма.

1.9 Включение в договор потребительского микрозайма условия о целях, на которые заемщик обязуется использовать или не использовать предоставленные денежные средства, не предусматривается.

## ГЛАВА 2 УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

2.1. До заключения договора потребительского микрозайма заимодавец обязан предоставить заявителю информацию об условиях потребительского микрофинансирования, которая должна содержать:

- сумму предоставляемого потребительского микрозайма;
- сумму процентов за весь срок пользования потребительским микрозаймом, рассчитанную на дату предоставления заявителю информации об условиях потребительского микрофинансирования исходя из планируемого срока пользования потребительским микрозаймом и условий договора потребительского микрозайма о периоде начисления процентов;

- срок, на который предоставляется потребительский микрозайм;
- срок, порядок и способы предоставления потребительского микрозайма;
- срок, порядок и способы возврата (погашения) потребительского микрозайма и уплаты процентов за пользование им;
- стоимость обязательных платных услуг (при их наличии), которые оказываются (в том числе посредством заключения иных договоров с заимодавцем и (или) третьими лицами при заключении договоров в целях обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма);
- информацию о дополнительных платных услугах, а также о праве заемщика согласиться или отказаться от оказания каждой из дополнительных платных услуг;
- способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма и обязательные требования к такому обеспечению;
- ответственность заемщика за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий договора потребительского микрозайма, перечень и размер платежей, связанных с нарушением условий договора потребительского микрозайма, в том числе размер неустойки (штрафа, пени) и (или) порядок ее определения;
- информацию о целевом использовании потребительского микрозайма при включении в договор потребительского микрозайма условия о целевом использовании денежных средств;
- размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов в зависимости от срока пользования потребительским микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставки). Если срок договора потребительского микрозайма превышает один год, размер процентов указывается в годовом исчислении (годовая процентная ставка);
- иную информацию об иных условиях предоставления и возврата (погашения) потребительского микрозайма, а также уплаты процентов за пользование им.

Информация о сроках, порядке и способах возврата (погашения) потребительского микрозайма, суммах, предполагаемых неравных ежемесячных платежей по договору потребительского микрозайма в течение нескольких лет, которые заявитель должен будет совершить в целях исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма (предварительный график платежей), может быть предоставлена заявителю по его требованию в виде приложения к информации об условиях потребительского микрофинансирования.

Заимодавец также обязан до предоставления потребительского микрозайма представлять лицам, заинтересованным в получении потребительского микрозайма, и заемщикам информацию в соответствии с законодательством о защите прав потребителей, главой 12 настоящих Правил, а также полную и достоверную информацию, включающую:

- условия договора потребительского микрозайма, возможность и порядок изменения его условий по инициативе заимодавца и (или) заемщика;
- права и обязанности, связанные с получением потребительского микрозайма;
- порядок ее определения суммы причитающихся заимодавцу процентов за пользование потребительским микрозаймом;
- порядок досрочного возврата потребительского микрозайма по инициативе заемщика.

2.2 Информация об условиях потребительского кредитования (потребительского микрофинансирования) предоставляется кредитодателем (заимодавцем) на бумажном носителе или в виде документа в электронном виде (в том числе электронного документа) по форме, установленной Национальным банком, в объеме, не превышающем одного листа (Приложение № 2 к настоящим правилам). Указанная информация, предоставленная на бумажном носителе, должна быть напечатана четким, хорошо читаемым шрифтом. Документы в электронном виде (в том числе электронные документы) могут предоставляться посредством использования систем дистанционного обслуживания.

2.3 Рассмотрение документов, представленных для получения микрозайма, а также принятие решения о предоставлении микрозайма осуществляется в день обращения заявителя.

Решение о выдаче микрозайма, принимается уполномоченным сотрудником ломбарда, в который обратился заявитель. Рассмотрение документов, представленных для получения микрозайма, а также принятие решения о предоставлении микрозайма под залог транспортных средств осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем обращения заявителя.

2.4 Потребительские микрозаймы под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, предоставляются заемщикам, являющимся гражданам

Республики Беларусь, а также иностранным гражданам и лицам без гражданства, имеющим регистрацию в Республике Беларусь.

2.5 Микрозайм выдается только под залог имущества, согласно перечню – Приложению №1 к настоящим Правилам.

2.6 В договоре микрозайма делается запись об ознакомлении с условиями предоставления микрозайма и настоящими Правилами, которая удостоверяется подписью заемщика.

2.7 Основания для отказа в предоставлении микрозайма:

- несогласие заемщика на использование его персональных данных для формирования анкеты заемщика; превышение установленного значения ПДН;
- отказ от подписания заявителем уведомления о превышении ПДН;
- не предоставление документов и сведений, необходимых для заключения договора потребительского микрозайма; отказ заемщика на предоставление его данных в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь;
- неисполнение (ненадлежащее исполнение) заемщиком обязательств и условий договора по ранее выданному ему потребительскому микрозайму;
- нахождение заемщика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- общая сумма обязательств заемщика перед ООО «Лидер Голд» по договорам потребительских микрозаймов превышает 15000 базовых величин на день заключения договора потребительского микрозайма;
- по решению сотрудника ломбарда (в случае несогласия заемщика с оценкой залога, отсутствием условий для сохранности залога и т. д.) наличие подозрений у сотрудника ломбарда, что заявитель действует не по собственной воле и находится под влиянием и (или) принуждением третьих лиц;
- наличие подозрений у сотрудника ломбарда, что движимое имущество, предоставляемое заявителем (залогодателем) в залог в целях обеспечения исполнения обязательств заемщика по договору потребительского микрозайма, не принадлежит заявителю (залогодателю) на законных основаниях; в иных случаях, предусмотренных настоящими Правилами или актами законодательства.

### **ГЛАВА 3 ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА.**

#### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ ЗАЯВИТЕЛЯ, МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЯ ДОЛГОВОЙ НАГРУЗКИ.**

3.1. Для заключения договора микрозайма заемщик обязан предъявить документ, удостоверяющий личность, а именно: паспорт гражданина Республики Беларусь либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке, или вид на жительство в Республике Беларусь, или справку беженца, или паспорт гражданина другой страны, имеющего регистрацию в Республике Беларусь.

3.2. Заимодавец вправе запросить дополнительную информацию, сведения и документы, необходимые для заключения договора микрозайма.

3.3. Заимодавец оценивает платежеспособность лица, заинтересованного в получении микрозайма путем изучения истории по выполнению условий ранее выданным микрозаймам, по оценке внешнего вида (одежда, отсутствие внешних признаков состояния алкогольного или наркотического опьянения), по качественным характеристикам предлагаемого залога

#### **ПОРЯДОК ОЦЕНКИ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ И РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЯ ДОЛГОВОЙ НАГРУЗКИ**

3.4. До заключения договора потребительского микрозайма заимодавец производит оценку платежеспособности заявителя (заемщика). При оценке платежеспособности заявителя (заемщика), заимодавец рассчитывает показатель долговой нагрузки заявителя (заемщика), обратившегося за предоставлением потребительского микрозайма, сумма которого превышает 10 базовых величин. При предоставлении потребительского микрозайма, сумма которого не превышает 10 базовых величин, заявителю (заемщику) ПДН не рассчитывается.

3.5. ПДН рассчитывается как процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заявителя (заемщика) и размера его среднемесячного дохода.

3.6. В расчет суммы ежемесячного платежа включаются: ежемесячный платеж по заключаемому договору потребительского микрозайма; ежемесячный платеж по операциям кредитного характера (платежи по кредитным договорам, договорам потребительского микрозайма с коммерческими микрофинансовыми

организациями, договорам факторинга, лизинга и другим договорам, заключенным заявителем (заемщиком) и действующим на дату расчета показателя долговой нагрузки); сумма просроченной задолженности, образовавшейся по договорам, заключенным заявителем (заемщиком) при совершении операций кредитного характера, в полном объеме; ежемесячный платеж по договорам о коммерческих займах (розничная продажа товаров в кредит, отсрочка или рассрочка оплаты товаров, реализуемых в розничной торговле), предоставленных заявителю (заемщику); иные платежи, совершаемые заявителем в соответствии с их обязательствами.

3.7. Заимодавец для оценки платежеспособности заявителя получает информацию, одним из следующих способов: использование заявительного принципа предоставления информации заявителем (заемщиком) путем заполнения анкеты; предоставление заявителем (заемщиком) кредитного отчета из Кредитного регистра Национального Банка Республики Беларусь на дату, не превышающую 5 (пяти) календарных дней от даты обращения заявителя (заемщика); самостоятельное получение заимодавцем данных из Кредитного регистра Национального Банка Республики Беларусь в отношении заявителя (заемщика), после получения письменного согласия от заявителя (заемщика). Размер ежемесячных платежей рассчитывается в соответствии с Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 31.03.2020 № 100 «О расчете показателя долговой нагрузки, обеспеченности кредита и финансового покрытия». Для определения размера ежемесячных платежей (РЕП) по договорам потребительского микрозайма используется следующая формула:

$$\text{РЕП} = \frac{\text{Л}}{\text{Т}},$$

где, Л - остаток задолженности по ранее предоставленным потребительским микрозаймам или сумма предоставляемого микрозайма; Т - количество месяцев, оставшихся до срока полного возврата (погашения) потребительского микрозайма по ранее предоставленным потребительским микрозаймам, или срок предоставляемого потребительского микрозайма. Для договоров потребительских микрозаймов, срок займа по которым составляет менее одного месяца, Т принимается равным 1.

3.8. При определении размера среднемесячного дохода учитываются доходы, полученные физическим лицом из разных источников в денежной форме, за вычетом обязательных удержаний из доходов заявителей, установленных законодательством.

3.9. Доходы, учитываемые при определении размера среднемесячного дохода заявителя (заемщика):

- заработная плата, вознаграждение за работы (услуги), выполняемые по договорам подряда (возмездного оказания услуг);
- доход от осуществления предпринимательской деятельности, профессиональный доход;
- ежемесячные социальные выплаты.

3.10. Заимодавец получает информацию о доходах заявителя (заемщика) одним из следующих способов:

- с использованием заявительного принципа, путем заполнения анкеты;
- путем предоставления заявителем (заемщиком) справки о доходах физического лица за последние три месяца. Заимодавцем принимаются только оригиналы справок, подлинность которых устанавливается наличием реквизитов организации, подписью уполномоченных лиц. Доход подтвержден заявителем (заемщиком) в случае, если на момент предоставления справки о доходах прошло не более 30 календарных дней с даты выдачи справки. В противном случае, доход считается неподтвержденным. Обязательным является указание в справке ФИО заявителя (заемщика), документа, удостоверяющего личность, источника дохода и причитающиеся удержания.
- путем предоставления заявителем (заемщиком) выписки банка с расчетного счета заявителя (заемщика) с указанием поступлений денежных средств за три месяца, предшествующих месяцу обращения. Заимодавцем принимаются только оригинал выписки банка с расчетного счета заявителя (заемщика). Подлинность предоставляемой выписки подтверждается печатью и подписью уполномоченного сотрудника банка.

Сведения, полученные от третьих лиц, в том числе по телефону, не являются источником, подтверждающим доходы.

3.11. В случае, если заимодавец при определении размера среднемесячного дохода использует заявительный принцип предоставления информации физическим лицом данной информации, в зависимости от вида дохода в расчет среднемесячного дохода физического лица включается наименьшая из следующих величин: величина дохода, указанная физическим лицом; номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по областям и г. Минску на основе опубликованных данных, в том числе на

интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от места жительства (пребывания) физического лица; номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по видам экономической деятельности на основе опубликованных данных, в том числе на интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от вида деятельности физического лица; средний размер пенсии по возрасту неработающего пенсионера на основе опубликованных данных, в том числе на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты в глобальной компьютерной сети Интернет;

03.12. ПДН не должен превышать 40 процентов. Если сумма дохода заявителя (заемщика) после уплаты всех платежей, указанных в п. 3.6. настоящих Правил, составляет менее бюджета прожиточного минимума, установленного в среднем на душу населения, действующего на дату расчета показателя долговой нагрузки, считается, что показатель долговой нагрузки превысил установленный предельный размер.

3.13. Превышение установленного значения ПДН допускается в отношении задолженности по потребительским микрозаймам, с учетом заключаемого договора, которая составляет не более 10 процентов от общей суммы задолженности по потребительским микрозаймам физическим лицам.

3.14. При принятии положительного решения о предоставлении потребительского микрозайма в случае превышения размера ПДН, информация об этом предоставляется сотрудником ООО «Лидер Голд» заявителю (заемщику) на бумажном носителе до заключения договора микрозайма в виде уведомления о превышении размера показателя долговой нагрузки. Ознакомление с уведомлением подтверждается подписью заявителя.

3.15 Методика расчета показателя долговой нагрузки содержит в том числе:

- перечень и порядок получения банком, лизинговой организацией, коммерческой микрофинансовой организацией, специализированной организацией документов, информации, подтверждающих доходы физического лица;

- перечень видов доходов, учитываемых при определении размера среднемесячного дохода физического лица;

- подходы к оценке доходов физического лица с учетом их видов, а также особенностей кредитных договоров, договоров лизинга, потребительского микрозайма;

(пп. 1.9 в ред. постановления Правления Нацбанка от 29.07.2025 N 214)

порядок проверки информации, предоставляемой физическим лицом на бумажном носителе или в электронном виде и используемой при определении размера среднемесячного дохода физического лица; порядок получения информации о платежах, совершаемых физическими лицами в соответствии с их обязательствами, включаемых в расчет ежемесячных платежей;

(пп. 1.9 в ред. постановления Правления Нацбанка от 29.07.2025 N 214)

#### **ГЛАВА 4 ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА**

4.1 Договор микрозайма заключается между заимодавцем и заемщиком в письменной форме и подписывается:

Заимодавцем – ломбард, зарегистрированный за Обществом с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» в лице заведующего, товароведа или контроллера-кассира;

Заемщиком – физическое лицо, гражданин Республики Беларусь, достигший 18 летнего возраста, предоставивший все необходимые документы и дополнительную информацию, в соответствии с п. 3.1 и 3.2 необходимую для заключения договора микрозайма и предоставивший имущество в залог согласно Приложению 1 настоящих Правил.

4.2 Договор микрозайма считается заключенным с момента передачи заемщику суммы микрозайма. Сумма предоставляемого микрозайма определяется в соответствии с п. 6.1 настоящих Правил.

4.3 Порядок предоставления микрозайма - сумма микрозайма выдается заимодавцем из кассы заимодавца наличными денежными средствами после проведения займодавцем следующих мероприятий:

- оценки платежеспособности лица, заинтересованного в получении займа;

- согласования заемщиком и займодавцем залоговой стоимости имущества, передаваемого в обеспечение исполнения обязательств по договору микрозайма;

- подписание договора микрозайма;

- выплата денежных средств (в наличном виде по договору микрозайма)

Упрощенный порядок предоставления микрозаймов у заимодавца не устанавливается.

## **ГЛАВА 5 СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ПРОДЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

- 5.1 Договор микрозайма заключается на срок не менее чем 1 (Один) день, но не более чем на 365 (Триста шестьдесят пять) календарных дней.
- 5.2 Договор может быть пролонгирован, на срок, не менее чем 1 (Один) календарный день, согласованный сторонами, путем подписания дополнительного соглашения, при условии полной оплаты процентов по договору, если иное не будет установлено соглашением сторон.
- 5.3 Договор микрозайма может быть изменен, дополнен, расторгнут по соглашению сторон, путем подписания сторонами дополнительного соглашения.
- 5.4 Микрозайм может быть досрочно возвращен заемщиком заимодавцу без штрафных санкций. Заемщик имеет право частично погашать микрозайм. При частичном погашении микрозайма, на его оставшуюся часть распространяются процентные ставки для соответствующего размера микрозайма. Досрочное погашение будущих платежей по договору микрозайма с графиком допускается только при условии погашения всех ранее начисленных заемщику обязательств и если сумма платежа достаточна для погашения в полном объеме суммы основного долга и начисленных за пользование займом процентов по соответствующему платежу.
- 5.5 В случае изменения, дополнения, досрочного расторжения договора микрозайма Заемщик обязан предоставить Заимодавцу документ, удостоверяющий личность (паспорт) либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке и залоговый билет.
- 5.6 Изменение условий договора микрозайма, его дополнение, по инициативе микрофинансовой организации (или) заемщика, о размере годовой процентной ставки по микрозайму, порядке досрочного возврата микрозайма в одностороннем порядке не допускается.

## **ГЛАВА 6 СУММА МИКРОЗАЙМА И ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МИКРОЗАЙМОМ**

- 6.1 Сумма микрозайма, которая может быть предоставлена заемщику, определяется заимодавцем в зависимости от вида и качества закладываемых изделий, от срока пользования микрозаймом, от того, выполнял ли заемщик свои обязательства по предыдущим договорам с ломбардом, и от ожидаемой цены реализации вещи в случае ее не востребования.
- Сумма микрозайма, предоставляемая ломбардами Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» не может быть менее 10 (Десяти) белорусских рублей и более 6000 (Шести тысяч) белорусских рублей.
- Не допускается предоставление заимодавцем заемщику микрозайма (микрозаймов), если общая сумма обязательств заемщика перед заимодавцем по договорам микрозаймов при предоставлении такого микрозайма (микрозаймов) превысит 15 000 (Пятнадцать тысяч) базовых величин на день заключения договора микрозайма.
- 6.2 Сумма микрозайма согласовывается с заемщиком. Если заемщик не согласен с суммой микрозайма, предлагаемой Ломбардом, договор микрозайма не заключается.
- 6.3 Если иное не предусмотрено законодательством или договором микрозайма, заимодавец имеет право на получение с заемщика процентов на сумму микрозайма. Размер процентной ставки по договорам микрозайма устанавливается Приказами руководителя Общества с ограниченной ответственностью «Лидер Голд» и находится в ломбардах в доступном для ознакомления месте.
- 6.4 Порядок установления процентной ставки при обращении в ломбард, определяется в соответствии с Приказом Руководителя Общества, с ограниченной ответственностью «Лидер Голд».
- 6.5 В ООО «Лидер Голд» по договору микрозайма под залог движимого имущества (Приложение 1.2) устанавливаются процентные ставки согласно Приложения 3. Минимальная ставка 0,6% в день (219% годовых), максимальная 2,4% в день (876% годовых).
- 6.6 По договору микрозайма под залог драгоценных металлов и драгоценных камней (Приложение 1.1) устанавливаются процентные ставки согласно Приложения 3. Минимальная ставка 0,4% в день (146% годовых), максимальная 1,7% в день (620,5% годовых).
- 6.7 Сумма микрозайма, обеспеченная залогом драгоценных металлов и драгоценных камней, предоставляется заемщику за вычетом суммы процентов от оценочной стоимости ценностей.
- 6.8 Сумма микрозайма, обеспеченная залогом (все кроме драгоценных металлов и драгоценных камней), предоставляется заемщику в полном объеме без каких-либо вычетов.

Пример расчета процентов за пользование предоставленным микрозаймом:

Сумма процентов за пользование предоставленным микрозаймом = Сумма микрозайма \* процент по договору микрозайма (от суммы микрозайма) \* количество дней микрозайма.

Пример расчета годовой процентной ставки за пользование предоставленным микрозаймом:

Годовая процентная ставка за пользование предоставленным микрозаймом = Процент по договору микрозайма (от суммы микрозайма) \* 365 или 366 календарных дней в зависимости от года.

Начисление процентов по микрозайму начинается со дня заключения договора микрозайма и прекращается в день реализации залогового имущества (для драг. металлов день сдачи в Гохран)

6.9 Процент за пользование микрозаймом устанавливается исходя из тарифного плана, а после его окончания исходя из фактического срока пользования микрозаймом со дня выдачи по день возврата включительно.

6.10 Досрочный возврат микрозайма по инициативе залогодателя осуществляется путем личного обращения в финансовую организацию, с предоставлением документа, удостоверяющего личность, оплатой процентов за фактический срок пользования микрозаймом и основной суммы займа, либо оплаты суммы процентов и последующим продлением договора.

6.11 Последствия неисполнения (ненадлежащего исполнения) кредитором (заемщиком) условий договора потребительского кредита (договора потребительского микрозайма)

6.11.1. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) кредитором обязательств по договору потребительского кредита кредитор вправе потребовать досрочного возврата (погашения) потребительского кредита в случаях, установленных Банковским кодексом Республики Беларусь.

6.11.2. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма и (или) договору о залоге залогодатель (залогодержатель) вправе потребовать досрочного возврата (погашения) потребительского микрозайма:

- в случае неисполнения заемщиком свыше тридцати календарных дней обязательств по возврату (погашению) потребительского микрозайма (его части) и (или) уплаты процентов за пользование им, если срок, на который предоставлен потребительский микрозайм, превышает три месяца;

- в иных случаях, установленных законодательными актами.

При досрочном возврате (погашении) потребительского микрозайма в случаях, предусмотренных частью первой настоящего пункта, заемщик обязан досрочно вернуть (погасить) потребительский микрозайм в срок, установленный договором потребительского микрозайма для такого возврата (погашения), который не может быть менее чем тридцать календарных дней со дня уведомления заемщика.

6.11.3. Кредитор (заемщик) должен быть уведомлен о требовании о досрочном возврате (погашении) потребительского кредита (потребительского микрозайма) любым способом, гарантирующим его получение и согласованным сторонами договора потребительского кредита (договора потребительского микрозайма).

6.11.4. Меры ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по договору потребительского кредита определяются с учетом требований Банковского кодекса Республики Беларусь.

6.11.5. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма и (или) договору о залоге общая сумма неустойки (штрафа, пени (при ее наличии)), процентов за пользование чужими денежными средствами, начисленных по договору потребительского микрозайма, иных платежей, связанных с нарушением условий договора потребительского микрозайма, не может превышать половины суммы потребительского микрозайма, предоставленного залогодатель.

6.11.6. При несвоевременном (позднее даты, указанной в залоговом билете) исполнении обязательств по возврату микрозайма, залогодатель производит расчет процентов за пользование микрозаймом до момента реализации залогового имущества.

6.11.7. Начисление процентов за пользование потребительским микрозаймом может быть приостановлено на срок до 3 месяцев или прекращено полностью по заявлению заемщика в случае нахождения заемщика в трудной жизненной ситуации. Для целей настоящего пункта отнесение определенного случая к трудной жизненной ситуации осуществляется в соответствии с положениями пункта части 2 статьи 21 Закона Республики Беларусь от 17.02.2025 № 62-3 «О потребительском кредите и потребительском микрозайме». Решение о приостановлении или прекращении начисления процентов в случаях, указанных в части второй настоящего пункта, принимается заместителем директора по коммерческим вопросам залогодателя путем издания приказа.

6.12 Сумма причитающихся заимодавцу процентов, взимаемых по договору потребительского микрозайма, не может превышать (при взимании процентов):

суммы потребительского микрозайма - при сроке возврата (погашения) суммы потребительского микрозайма, составляющем не более одного года;

двукратной суммы потребительского микрозайма - при сроке возврата (погашения) суммы потребительского микрозайма, составляющем более одного года.

6.13 На сумму микрозайма, не возвращенного в срок, установленный договором микрозайма, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, не начисляются:

неустойка (пени, штраф), проценты за пользование чужими денежными средствами, иные платежи, связанные с нарушением условий договора микрозайма, - по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма;

проценты за пользование микрозаймом - по истечении двухмесячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма.

6.14 Дополнительный расчет неустойки (штрафа пеней) не производится. Ломбардом штрафные санкции за нарушения обязательств заемщиком не взимаются.

## ГЛАВА 7 ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЛОГОМ ИМУЩЕСТВА

7.1 Исполнение обязательств по договору микрозайма обеспечивается залогом движимого имущества, согласно перечню – Приложению №1 к настоящим Правилам.

7.2 Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом залогового билета. В залоговом билете указывается предмет залога и его залоговая стоимость, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом, а также иные условия, если обязательность их включения предусмотрена законодательством.

7.3 Подписывая договор микрозайма заемщик гарантирует, что закладываемое имущество (автомобили, транспорт, иная техника) не находится в залоге, собственности, аренде, пользовании, не является предметом спора третьих лиц, находится в собственности у залогодателя может находиться на государственном учете (с предоставлением организации доверенности на право совершения регистрационных действий) снятый с государственного учета (с предоставлением договора купли продажи организации).

7.4 Подтверждение права собственности лицом, заинтересованным в получении микрозайма осуществляется путем предоставления документов о покупке имущества (чек о покупке), доверенности, технического паспорта имущества, иных доказательств права собственности в том числе гарантией со стороны залогодателя о наличии права собственности, (п1.1 договора микрозайма).

7.5 Залаживаемое имущество подлежит передаче заемщиком во владение заимодавцу.

7.6 Стоимость передаваемого в залог имущества должна быть равной либо больше суммы микрозайма.

7.7 Оценка принимаемого в залог имущества: производится исходя из его стоимости на вторичном рынке, комплектации, внешнего вида, технического состояния и других факторов, влияющих на его стоимость.

Вставки, драгоценные, полудрагоценные и искусственные (синтетические, искусственно выращенные) камни, не оцениваются, их масса определяется измерительными приборами либо по эталонным образцам.

В залоговом билете по согласованию с заемщиком указываются общая масса ценностей и расчетная лигатурная масса сплава.

Вставки, находящиеся в ценностях, не извлекаются.

Определение стоимости ценностей, принимаемых в залог, производится по ценам, устанавливаемым в соответствии с Инструкцией о порядке формирования цен на драгоценные металлы (кроме драгоценных металлов при осуществлении банковских операций), принимаемые в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь и отпускаемые из него, а также на драгоценные металлы в изделиях и ломе, скупаемые у физических лиц, (кроме купли-продажи банковскими и небанковскими кредитно-финансовыми организациями драгоценных металлов в виде мерных слитков и монет у физических лиц), утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 29.09.2025 N 99 "О регулировании цен на драгоценные металлы и драгоценные камни" (вместе с "Инструкцией о порядке установления и применения цен на драгоценные металлы", "Инструкцией о порядке установления и применения цен на мерные слитки из драгоценных металлов, произведенные в Республике Беларусь, "Инструкцией о порядке установления и применения цен на драгоценные камни"). Начало действия документа - 06.12.2025. Залоговая стоимость драгоценных металлов и драгоценных камней

определяется путем умножения чистого веса ценностей на цену, установленную Министерством финансов Республики Беларусь за грамм соответствующего изделия.

7.8 Сумма оценки закладываемого имущества согласовывается с заемщиком. Если заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой ломбардом, договор микрозайма не заключается.

7.9 Заимодавец обязан принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц. Ответственность заимодавца за утрату заложенного имущества ограничивается суммой оценки, указанной в залоговом билете.

## **ГЛАВА 8 ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА**

8.1. Заемщик возвращает сумму микрозайма (в том числе, сумму основного долга, процентов за пользование микрозаймом, а также сумму неустойки (при наличии) (далее – сумму микрозайма) одним из способов: в кассу заимодавца по месту обращения и предоставления данного микрозайма (филиал, ломбард) или путем перечисления денежных средств на расчетный счет заимодавца, с использованием системы расчетов ЕРИП.

8.2. При возврате суммы микрозайма заемщик по месту предоставления микрозайма предъявляет договор микрозайма и документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке. Право возврата суммы микрозайма третьими лицами допускается при наличии доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке. При этом третье лицо должно предоставить заимодавцу договор микрозайма и документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке.

8.3. Заемщик вправе производить досрочный возврат суммы микрозайма в кассу заимодавца по месту обращения и предоставления данного микрозайма (филиал, ломбард) или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заимодавца, с использованием системы расчетов ЕРИП. При этом производится перерасчет начисленных и уплаченных заемщиком процентов.

8.4. Заемщик вправе досрочно погасить любое количество платежей по договору микрозайма с графиком, не нарушая последовательность, установленную графиком, при условии соблюдения положений п. 5.4 Правил.

8.5. Микрозайм считается возвращенным в момент погашения всей задолженности по Договору перед заимодавцем.

8.6. Возврат суммы микрозайма подтверждается подписью заимодавца и заемщика в договоре микрозайма и залоговом билете, и оформляется выдачей кассового чека.

## **ГЛАВА 9 ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО МИКРОЗАЙМА И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМ. ДОСРОЧНЫЙ ВОЗВРАТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО МИКРОЗАЙМА**

9.1. Возврат (погашение) потребительского микрозайма, в том числе его досрочный возврат (погашение) полностью или частично, и уплата процентов за пользование потребительским микрозаймом производятся путем внесения заемщиком наличных денежных средств в кассу заимодавца по месту получения потребительского микрозайма.

9.2. Днем возврата потребительского микрозайма, уплаты процентов за пользование им (внесения платежа в рамках договора потребительского микрозайма) считается день, в который денежные средства зачислены на текущий (расчетный) банковский счет заимодавца либо уплачены заимодавцу наличными денежными средствами. Несоблюдение заемщиком срока возврата потребительского микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование им (внесения платежа в рамках договора потребительского микрозайма) не более чем на три рабочих дня со дня наступления срока возврата потребительского микрозайма (внесения платежа в рамках договора потребительского микрозайма) не является неисполнением (ненадлежащим исполнением) им договора потребительского микрозайма для целей применения предусмотренных таким договором и (или) законодательством мер ответственности за неисполнение (ненадлежащее) исполнение условий договора потребительского микрозайма, если возврат потребительского микрозайма (внесение платежа в рамках договора потребительского микрозайма) осуществлялся посредством предъявления платежного указания для передачи на исполнение (платежной инструкции на исполнение) по осуществлению перевода денежных средств на текущий (расчетный) банковский счет заимодавца.

9.3. При осуществлении заемщиком возврата (погашения) потребительского микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование им наличными денежными средствами дополнительное вознаграждение (плата) за осуществление платежа не взимается.

9.4. При осуществлении расчетов с заимодавцем наличными денежными средствами заемщику выдается квитанция о приеме денежных средств в кассу. Получение денежных средств по каждому договору потребительского микрозайма отражается в ведомости погашенных микрозаймов. В конце рабочего дня оформляется один приходный кассовый ордер с указанием общей суммы погашенных потребительских микрозаймов за день.

9.5. До истечения срока возврата (погашения) потребительского микрозайма, установленного договором потребительского микрозайма, заемщик имеет право без предварительного уведомления и согласия заимодавца досрочно вернуть (погасить) полностью или частично потребительский микрозаем с уплатой процентов за фактический срок пользования им на дату досрочного возврата (погашения). При этом начисленные проценты по договору подлежат пересчету согласно фактическому времени пользования заемщиком суммой потребительского микрозайма.

9.6. Потребительский микрозаем может быть досрочно возвращен (погашен) заемщиком без взимания неустойки (штрафа, пени), иных штрафных санкций за досрочный возврат (погашение). Досрочное погашение периодических платежей по договору потребительского микрозайма с графиком платежей, срок уплаты которых еще не наступил, возможно только при условии погашения всех имеющихся денежных обязательств по уплате просроченных периодических платежей и текущего периодического платежа согласно графику платежей, а также по уплате неустойки (при ее наличии).

9.7. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) заемщиком обязательств по договору потребительского микрозайма и (или) договору о залоге заимодавец (залогодержатель) вправе потребовать досрочного возврата (погашения) потребительского микрозайма:

- в случае неисполнения заемщиком свыше тридцати календарных дней обязательств по возврату (погашению) потребительского микрозайма (его части) и (или) уплаты процентов за пользование им, если срок, на который предоставлен потребительский микрозаем, превышает три месяца;
- в иных случаях, установленных законодательными актами.

9.8. При досрочном возврате (погашении) потребительского микрозайма в случаях, предусмотренных пунктом 9.7 Правил, заемщик обязан досрочно вернуть (погасить) потребительский микрозаем в срок, установленный договором потребительского микрозайма для такого возврата (погашения), который не может быть менее чем тридцать календарных дней со дня уведомления заемщика.

9.9. Заемщик уведомляется о требовании о досрочном возврате (погашении) потребительского микрозайма любым из следующих способов: направлением СМС, направлением сообщения в мессенджеры (Viber, Telegram), направлением заказного почтового отправления с уведомлением о вручении.

## **ГЛАВА 10 ПОРЯДОК САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА СУММА ОЦЕНКИ КОТОРОГО НЕ ПРЯВЫШАЕТ 100 БАЗОВЫХ ВЕЛИЧИН (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ И ДРАГОЦЕННЫХ КАМНЕЙ)**

10.1 Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней, невостребованные залогодателями в установленный договором микрозайма срок, по истечении льготного срока хранения реализуются путем передачи в Государственное хранилище ценностей Министерства финансов Республики Беларусь, в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий, их содержащих, Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 14.04.2004г. №69.

10.2 Переданное в залог движимое имущество (кроме изделий из драгоценных металлов), предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин, невостребованное в установленный договором микрозайма срок, по истечении льготного срока хранения самостоятельно реализуется заимодавцем.

Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество, принимается лицом, уполномоченным приказом директора, путем учинения соответствующей записи на экземпляре залогового билета.

Реализацию, переданного в залог движимого имущества, ломбард осуществляет путем продажи любым не противоречащим законодательству способом.

Реализованное заложенное движимое имущество возврату коммерческой микрофинансовой организации лицом, его приобретшим, не подлежит.

При продаже движимого имущества, имеющего гарантийный срок, если он не истек, покупателю передаются гарантийный талон, технический паспорт или иной заменяющий его документ, подтверждающий право на использование оставшегося гарантийного срока (при наличии такого документа).

Заемщик (залогодатель), вправе в любое время до дня продажи предмета залога прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

В случае реализации заложенного имущества, требования заимодавца к заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

10.3 В случае реализации залогового имущества по цене, превышающей сумму займа и сумму процентов до дня реализации, разница возвращается залогодателю через кассу предприятия, либо на указанный залогодателем р/с (или иным способом)

10.4 Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества (кроме изделий из драгоценных металлов), погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, а обязательства, по которому обеспечены залогом изделий из драгоценных металлов, погашаются в день сдачи имущества в гохран.

## **ГЛАВА 11 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ДОСЬЕ ЗАЕМЩИКА**

11.1 В договоре микрозайма делаются записи о согласии заемщика на формирование досье и предоставление необходимых сведений о заемщике в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории, которые удостоверяются подписью заемщика.

11.2 Заимодавец формирует досье заемщика в целях дальнейшего направления сведений в Национальный банк Республики Беларусь, в соответствии с законодательством о кредитных историях.

11.3 Перечень документов, включаемых в досье заемщика: Паспорт.

11.3 В досье заемщика включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- фамилия; собственное имя; отчество; гражданство; пол; идентификационный номер; число; месяц; год рождения; место жительства; вид документа; удостоверяющего личность его серия; номер; дата выдачи.

В отношении обязательств заемщика в досье включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- о договоре микрозайма - номер и дата заключения договора; сумма; наименование валюты и срок возврата микрозайма; способ обеспечения исполнения обязательств по договору; сумма задолженности по микрозайму; суммы просроченных платежей по возврату микрозайма, уплате процентов за пользование им, а также даты, которым соответствуют данные сведения; дата прекращения договора.

- о залоговом билете - номер и дата составления; вид залога; стоимость предмета залога; сумма и наименование валюты требований залогодержателя, предъявленных к залогодателю; сумма полученного залогодержателем удовлетворения из стоимости заложенного имущества, а также даты, которым соответствуют данные сведения; дата прекращения залога.

В досье включается информация о всех изменениях входящих в ее состав сведений.

## **ГЛАВА 12 ЗАЩИТА ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ЗАИМОДАВЦЕМ**

12.1. Потребители услуг, оказываемых заимодавцем, имеют права в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, а также право на:

- получение полной и достоверной информации, указанной в пункте 2.1 настоящих Правил;
- правильный расчет суммы процентов, неустойки (штрафа, пеней) согласно договору, потребительского микрозайма и правилам предоставления потребительских микрозаймов, утвержденным заимодавцем в соответствии с законодательством. В случае расхождения договора потребительского микрозайма и правил предоставления потребительских микрозаймов действует договор потребительского микрозайма;
- досрочный возврат потребительского микрозайма по собственной инициативе с перерасчетом суммы причитающихся заимодавцу процентов исходя из фактического срока пользования денежными средствами;
- возмещение убытков в полном объеме в случаях порчи, утраты, приведения в негодность заложенного имущества, переданного заимодавцу.

12.2 До обращения в суд с иском по спорам, возникающим между заимодавцем и потребителем услуг, оказываемых заимодавцем, в том числе по заключенным договорам, обязательным является предъявление

одной стороной другой стороне претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора).

Данная претензия должна быть рассмотрена получившей ее стороной не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем ее получения, путем направления письменного ответа.

12.3. В случае направления потребителем услуг, оказываемых заимодавцем, обращения в Национальный банк оно должно быть рассмотрено в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Обращение в Национальный банк не является препятствием для обращения в суд.

### ГЛАВА 13 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1 В случае утери залогового билета по письменному заявлению заемщика и предъявлении паспорта либо его копии, заверенной в установленном законодательством порядке, выдается дубликат.

13.2 Заемщик вправе передать другим лицам право погашения задолженности по договору микрозайма и право на получение имущества из ломбарда по доверенности, заверенной в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

13.3 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком обеспеченного залогом обязательства, заимодавцем на заложенное имущество может быть обращено взыскание.

13.4 Вопросы взаимоотношений заимодавца и заемщика, не урегулированные договором или настоящими Правилами, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

13.5 В настоящие Правила могут вноситься изменения и дополнения, действие которых не распространяется на договоры, заключенные заемщиком с ломбардом до внесения соответствующих изменений (дополнений).

«01» февраля 2026г.

Директор



Артамонова К.Г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «Лидер Голд»

Артамонова К.Г. 

«01» февраля 2026г.

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1 ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ПРИНИМАЕМОГО В ЗАЛОГ

1. Ломбарды ООО «Лидер Голд» предоставляют микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, такого как:

### 1.1 Драгоценные металлы:

Ювелирные изделия из драгоценных металлов, а также лома ювелирных изделий;  
Зуботехническая продукция, произведенная из драгоценных металлов;  
Мерные слитки НБ РБ;  
Монеты из драгоценных металлов (банковские, юбилейные);  
Пластины драгоценных металлов с оттисками ювелирных мастерских;

### 1.2 Цифровая компьютерная техника:

Ноутбуки, системные блоки персональных компьютеров, мониторы, игровые приставки, цифровые фотоаппараты и сопутствующие принадлежности (объективы, вспышки), телевизоры (ЖК и плазменные), видео-аудио аппаратура (акустические системы, усилители, проигрыватели);

### 1.3 Иное ценное имущество:

Мобильные телефоны, планшеты;  
Швейцарские часы;  
Строительный электро-бензо-пневмо инструмент;  
Предметы антиквариата;  
Музыкальные инструменты и оборудование;  
Предметом залога могут выступать транспортные средства, которые не передаются во владение (заклад) микрофинансовой организации:  
Легковые автомобили (категория В) иномарки – не старше 20 лет, отечественные – не старше 10 лет;  
Транспортные средства категория С и D, а также самоходные машины категории В, С, D, Е, F рассматриваются индивидуально, в том числе без обязанности передачи такого транспортного средства во владение (заклад) займодавца.  
Транспортные средства должны находиться в исправном состоянии, без видимых и/или скрытых дефектов  
Автомобиль, спецтехника должны принадлежать заемщику. Право собственности подтверждается оригиналом паспорта транспортного средства или оригиналом паспорта самоходной машины и других видов техники.  
Оценка транспортного средства осуществляется с помощью интернет ресурса <https://av.by>: путем выбора марки, модели, объема и типа двигателя, года выпуска рассчитывается среднерыночная стоимость автомобиля.

### 1.4 Иное имущество;

**Приложение № 2**  
**к Правилам предоставления**  
**потребительских микрозаймов**

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об условиях потребительского микрофинансирования**

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) заявителя)

(наименование коммерческой микрофинансовой или специализированной организации)

№ п/п	Условие	Содержание условия
1.	Сумма предоставляемого потребительского микрозайма	
2.	Размер получаемых с заемщика процентов <sup>1</sup>	
3.	Сумма процентов за весь срок пользования потребительским микрозаймом <sup>2</sup>	
4.	Срок, на который предоставляется потребительский микрозаем <sup>3</sup>	
5.	Срок, порядок и способы предоставления потребительского микрозайма	
6.	Срок, порядок и способы возврата (погашения) потребительского микрозайма и уплаты процентов за пользование им (в случае взимания процентов) <sup>4</sup>	
7.	Стоимость обязательных платных услуг <sup>5</sup>	
8.	Информация о дополнительных платных услугах, а также о праве заемщика согласиться или отказаться от оказания каждой из дополнительных платных услуг	
9.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма и обязательные требования к такому обеспечению	
10.	Ответственность заемщика за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий договора потребительского микрозайма, в том числе размер неустойки (штрафа, пени) и (или) порядок ее определения	
11.	Информация о целевом использовании потребительского микрозайма <sup>6</sup>	
12.	Иная информация об иных условиях предоставления и возврата (погашения) потребительского микрозайма, а также уплаты процентов за пользование им (при взимании процентов)	

Заявитель \_\_\_\_\_<sup>7</sup>  
(подпись, дата)

<sup>1</sup> Размер указывается в зависимости от срока пользования потребительским микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставки) (при взимании процентов). Если срок договора потребительского микрозайма превышает один год, размер процентов указывается в годовом исчислении (годовая процентная ставка).

<sup>2</sup> Рассчитывается на дату предоставления заявителю информации об условиях потребительского микрофинансирования исходя из планируемого срока пользования потребительским микрозаймом и условий договора потребительского микрозайма о периоде начисления процентов.

<sup>3</sup> Указывается период предоставления (день, месяц и т.п.) или конкретная дата возврата.

<sup>4</sup> Указываются количество, размер и периодичность (сроки) платежей по договору потребительского микрозайма или порядок определения этих платежей.

<sup>5</sup> В случае наличия услуг, которые оказываются (в том числе посредством заключения иных договоров с работодателем и (или) третьими лицами) при заключении договоров в целях обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского микрозайма.

<sup>6</sup> Информация указывается в случае включения в договор потребительского микрозайма условия о целевом использовании денежных средств.

<sup>7</sup> В случае представления информации об условиях потребительского микрофинансирования на бумажном носителе

Приложение №3

к Правилам предоставления микрозаймов

	Сумма займа (рубли)		Сумма займа (рубли)	% в день, год залог ЗОЛОТО	% в день, год залог ТЕХНИКА
от	3001	до	6000	0,4% (146,0%)	0,6% (219,0%)
от	1001	до	3000	0,8% (292,0%)	1,0% (365,0%)
от	501	до	1000	1,1% (401,5%)	1,2% (438,0%)
от	301	до	500	1,3% (474,5%)	1,4% (511,0%)
от	101	до	300	1,4% (511,0%)	1,5% (547,5%)
от	51	до	100	1,6% (584,0%)	1,8% (657,0%)
от	20	до	50	1,7% (620,5%)	2,4% (876,0%)

«01» февраля 2026г.

Директор



Артамонова К.Г.

**Приложение № 4  
к Правилам предоставления  
потребительских микрозаймов**

**Анкета для расчета ПДН**

ФИО клиента \_\_\_\_\_

Дата заполнения анкеты: дд.мм.гггг \_\_\_\_\_

1. Заключены ли Вами по состоянию на дату оформления данной анкеты кредитные Договоры, договоры займа с иными микрофинансовыми организациями, договоры факторинга, лизинга или другие договоры кредитного характера?  <i>Если ответ на данный вопрос "Да", укажите общую сумму ежемесячного платежа, которую вы платите по всем таким договорам</i>	Да	Нет
		<input type="checkbox"/>
2. Имеется ли у Вас просроченная задолженность, образовавшаяся по договорам, заключенным при совершении операций кредитного характера, указанным в п.1 данной анкеты?  <i>Если ответ на данный вопрос "Да", укажите общую сумму просроченной задолженности по таким договорам</i>	Да	Нет
		<input type="checkbox"/>
3. Заключены ли Вами договоры о розничной покупке товаров в кредит либо с условием отсрочки или рассрочки оплаты товаров?  <i>Если ответ на данный вопрос "Да", укажите общую сумму ежемесячного платежа, которую вы платите по всем таким договорам</i>	Да	Нет
		<input type="checkbox"/>
4. Имеются ли у вас иные ежемесячные платежи, не указанные в пунктах 1-3 анкеты, совершаемые в соответствии с Вашими обязательствами?  <i>Если ответ на данный вопрос "Да", укажите общую сумму таких платежей</i>	Да	Нет
		<input type="checkbox"/>
5. Являетесь ли вы поручителем по договорам, заключенным третьими лицами?  <i>Если ответ на данный вопрос "Да", укажите сумму просроченных платежей по таким договорам</i>	Да	Нет
		<input type="checkbox"/>
6. Сумма непогашенных микрозаймов в ООО "Кредитон"		
7. Укажите величину Вашего месячного дохода		Доход подтвержден <input type="checkbox"/>
8. В настоящий момент трудоустроен (имею постоянную трудовую занятость)	Да <input type="checkbox"/>	Нет <input type="checkbox"/>
9. Укажите вид Вашей профессии, сферы деятельности	<i>Выбор из перечня видов экономической деятельности</i>	
10. Являетесь ли Вы пенсионером?	Да <input type="checkbox"/>	Нет <input type="checkbox"/>

*Все суммы в анкете указаны в белорусских рублях.*

Планируемый размер микрозайма:	руб.
Срок предоставляемого микрозайма:	мес.
Размер базовой величины:	руб.
Предельное значение ПДН:	%
Размер доходов, используемый при расчете ПДН: <i>Наименование появляется из списка (номинальная зп, номинальная зп по области, размер пенсии, значение п.7 в случае подтверждения дохода)</i>	руб.
Расчитанный показатель долговой нагрузки:	%

\_\_\_\_\_/ФИО клиента/

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о превышении показателя долговой нагрузки**

Уважаемый ФИО, Ваш расчётный показатель долговой нагрузки составляет XX,Х%, что превышает предельно допустимое значение 40% (установлено Постановлением Правления Национального Банка Республики Беларусь от 31.03.2020 №100). Уведомляем, что микрозаём в размере ХХХХ руб со сроком предоставления с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг, будет предоставлен Вам с превышением предельно допустимого значения показателя долговой нагрузки.

**О превышении показателя долговой нагрузки уведомлен до заключения договора микрозайма**

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_/ФИО клиента/

Приложение № 5  
к Правилам предоставления  
потребительских микрозаймов

Форма заявления  
о возврате разницы между вырученной от реализации суммой и размером требований

Директору ООО«Лидер Голд»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) проживающего(-ей)  
по адресу:

\_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ  
о возврате разницы между вырученной от реализации суммой и размером требований

Я, \_\_\_\_\_, паспорт № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, прошу выдать мне разницу между вырученной от реализации суммой  
и размером требований по договору потребительского микрозайма № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в  
размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. ( \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ копеек).

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
подпись (Ф.И.О.)